

3、山田・大村地域

3、山田・大村地域の将来像

■ 地域の将来目標 ■

I. 快適で利便性が高く住みよい安心の地域づくり

…道路・公園・排水施設の整備・改善／公的なサービスの向上

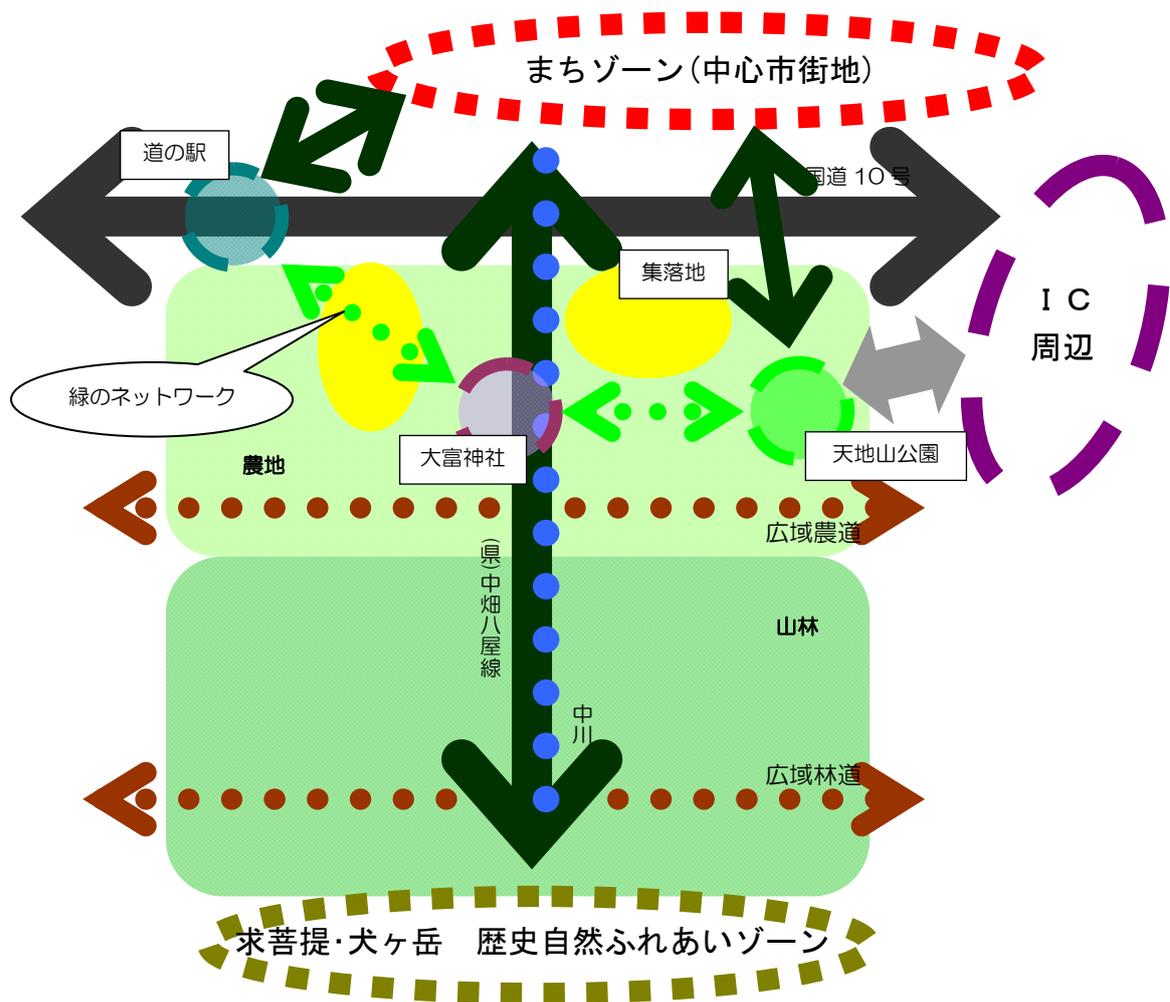
II. 伝統的な芸能や歴史等を活かした文化の香り高い地域づくり

…史跡・芸能など文化財の保全・活用／文化活動の活性化(施設の整備等)

■ 地域の将来構造 ■

山田および大村の集落地の周辺に位置する「天地山公園」、「大富神社」、「道の駅豊前おこしかけ」などの地域資源を緑のネットワーク(歩行者軸)で連携し、自然や歴史を活かした良好な住環境の整備を推進します。また、道の駅を含め国道 10 号沿道は、主に自動車交通を対象とした商業・業務施設と豊かな緑との調和を図り、潤いとともに安らぎを感じる沿道づくりを推進します。

広域的には、本地域は、北に豊前市の中心市街地を含む『まちゾーン』、南には豊前を代表する歴史資源を有する『歴史自然ふれあいゾーン』が位置しているものの、現在は両地域との連携は弱く、南北のつながりの強化が必要と考えられます。そのため今後は両ゾーンとの連携を強める南北軸を明確にし、両ゾーンへ本地域の魅力をアピールすることにより、交流を促進し活力とにぎわいのある地域を創造していきます。また新たに整備される IC との連携も強化し、広域的な交通利便性の向上も図っていきます。



土地利用方針

| 用途 | 土地利用方針 |
|-------------------|---|
| 中高層住宅地 (四郎丸団地) | <ul style="list-style-type: none"> 良好な住環境の保全・充実 周辺の緑地・公園・農地など自然環境との調和 |
| 住商複合地 (沿道型) | <ul style="list-style-type: none"> 商業・業務施設を中心に、店舗併用住宅や低層住宅等の立地 地域住民が日常的な買い物ができる近隣型商業施設の立地 背後地の農地・緑地などの自然環境に配慮 生活道路、排水施設などの整備・充実 |
| 沿道型商業地 | <ul style="list-style-type: none"> 主に自動車交通を対象とした商業・業務施設の立地 地域住民が日常的な買い物ができる商業施設の立地 背後地および沿道の緑地などの自然環境に配慮 |
| 集落地 | <ul style="list-style-type: none"> 一戸建てを中心としたゆとりある低層住宅の立地 周辺の農地・緑地など自然環境との調和 生活道路、排水施設などの整備・充実 |
| 農用地 | <ul style="list-style-type: none"> 優良農地の保全や耕作放棄地対策 ほ場整備の推進／道路、水路など基盤施設の整備・充実 高収益農産物の生産など効率的な農業の促進 農村文化遺産として、棚田のまちづくりへの活用検討 |
| 山林原野 | <ul style="list-style-type: none"> 自然環境の保全および改善 |
| 公的サービス用地 | <ul style="list-style-type: none"> 住民のニーズ、社会情勢に適した施設規模・内容での整備・充実 施設のバリアフリー化や緑化の推進 老朽化の進んだ施設・設備の整備・改善 既存施設の状況、移転計画などに適応した公共公益施設の立地 |

道路・交通

| 種別 | 道路名(区間) | 役割・位置づけおよび整備方針 |
|-------------|----------|---|
| 広域幹線 道路 | 国道 10 号 | (広域的な東西の連携軸) <ul style="list-style-type: none"> 円滑な自動車交通の形成に向けた4車線化の推進 自然、歴史、産業など市をアピールする景観の形成 自動車交通および地域住民を対象とした店舗等の立地(沿道) |
| | (県)中津豊前線 | (東西の地域連携軸～まちゾーンとの連携～) <ul style="list-style-type: none"> 歩行者等の安全・快適性に配慮した道路附属施設の整備 自動車交通および地域住民を対象とした店舗等の立地(沿道) 通学時における交通安全指導の実施 |
| 都市内幹 線道路 | (県)中畑八屋線 | (南北の広域連携軸～まちゾーン,自然・歴史ゾーンの連携～) <ul style="list-style-type: none"> 円滑な自動車交通の形成に向けた道路附属施設の整備 歩行者等の快適・安全性に配慮した道路附属施設の整備 沿道部の自然(森林、河川、農地など)の保全、景観の保全 自然災害防止に向けた部分的な道路改良の推進 道路整備の推進 |

道路・交通

| 種別 | 道路名(区間) | 役割・位置づけおよび整備方針 |
|-----------------------------------|--|---|
| 補助幹線道路 | (市)四郎丸野田線 | (国道10号の補完、地域内幹線道路、ICとの連携) <ul style="list-style-type: none"> 部分的な道路改良による歩行者・自転車の安全性の確保 …拡幅、歩道・道路附属施設の設置、交差点改良など 通学時等における交通安全指導の実施 【山田小学校～四郎丸団地】 沿道および道路内の緑化促進による快適歩行空間の確保 |
| | (市)四郎丸野田線バイパス | (市)四郎丸野田線の補完、ICとの連携) <ul style="list-style-type: none"> 新規道路として整備推進 円滑な自動車交通の形成に向けた道路附属施設の整備 歩行者等の快適・安全性に配慮した道路附属施設の整備 【大富神社～天地山公園】 沿道および道路内の緑化促進による快適歩行空間の確保 |
| | 市道Ⅰ (山田集落 南北) | (山田の地域内幹線道路) <ul style="list-style-type: none"> 部分的な道路改良による歩行者・自転車の安全性の確保 …拡幅、歩道・道路附属施設の設置、交差点改良など 通学時における交通安全指導の実施 【大富神社～山田小学校】 沿道および道路内の緑化促進による快適歩行空間の確保 |
| | (市)四郎丸川内線 | (地域内幹線道路) <ul style="list-style-type: none"> 部分的な道路改良による歩行者・自転車の安全性の確保 …拡幅、歩道・道路附属施設の設置、交差点改良など |
| | 市道Ⅱ (桐迫 南北) | (地域内幹線道路) <ul style="list-style-type: none"> 部分的な道路改良による安全・円滑な交通環境の形成 …拡幅、交通安全施設の設置、交差点改良など |
| | (市)四郎丸杉ヶ谷線 | (地域内幹線道路) <ul style="list-style-type: none"> 部分的な道路改良による歩行者・自転車の安全性の確保 …拡幅、歩道・道路附属施設の設置、交差点改良など |
| 産業支援道路 | 京築広域営農団地農道 | (農業振興に向けた地域間交流道路) <ul style="list-style-type: none"> 交差点部の改良(道路附属施設の整備など) |
| | 京築広域基幹林道 | (林業振興に向けた地域間連携道路) <ul style="list-style-type: none"> 自然災害の未然防止に向けた道路の改善(急傾斜地など) 狭隘区間の道路改修および道路附属施設の整備 |
| | 大河内林道 | (山田・大村地域・横武・合河・岩屋地域の連携道路) <ul style="list-style-type: none"> 自然災害の未然防止に向けた道路の改善(急傾斜地など) 狭隘区間の道路改修および道路附属施設の整備 |
| 地域内生活道路 | <ul style="list-style-type: none"> 地域住民が安全・快適に通行できる道路環境の形成 部分的な道路改良による歩行者・自転車の安全性の確保 …拡幅、舗装・道路附属施設の整備など | |
| 歴史・文化・自然回廊道路 (水・緑と歴史資源のネットワーク) | (歴史・文化・自然資源およびコミュニティ施設などの連携) 【道の駅「豊前おこしかけ」～大富神社～天地山公園】 <ul style="list-style-type: none"> 安全かつ快適に歩くことができる道路空間の整備推進 地域資源の情報提供と快適空間・景観の形成 →街路樹、ストリートファニチャーなどの整備 道路内および沿道の緑化による快適な道路環境の形成 | |

公園・緑地

| 種別(対象) | 施設名 | 整備・活用方針 |
|----------------|---------------|---|
| 総合公園 | 天地山公園 | <ul style="list-style-type: none"> ・園内および周辺の緑の保全 ・清掃活動など施設の維持管理の実施 ・凱旋池などと一体となった公園整備の推進 ・イベントの開催などによる積極的な活用(祭り、運動会など) |
| 地区公園 (地域住民) | 大富神社周辺 | <ul style="list-style-type: none"> ・周辺の緑地、河川、神社と一体的な整備充実 ・清掃活動など施設の維持管理の実施 ・水とふれあえる親水空間の整備(中川護岸) ・植栽など緑化の推進と緑の保全 ・イベントの開催などによる積極的な活用 |
| | 川内小学校跡地 | <ul style="list-style-type: none"> ・具体的な活用方策の検討(地域住民も活用できる地域密着型施設など) ・清掃活動など施設の維持管理の実施 ・イベントの開催などによる積極的な活用 |
| 街区公園(徒歩圏内住民) | | <ul style="list-style-type: none"> ◎日常の憩い・ふれあい空間/災害時の避難空間 ・誘致距離(徒歩圏)に配慮した配置 ・空閑地、低未利用地の活用 ・清掃など維持管理活動の実施 ・公園内施設の補修・改善 ・災害時の避難場所としての活用 |
| 緑地 | タタラ山 (四郎丸) | <ul style="list-style-type: none"> ・既存緑地の保全および新規植栽の推進 ・緑など自然とふれあう親緑空間の確保 |
| | 松江海岸(東) | <ul style="list-style-type: none"> ・既存緑地の保全および新規植栽の推進 ・海や緑など自然とふれあう空間の確保 |
| | 川内の山林 | <ul style="list-style-type: none"> ・既存緑地の保全および新規植栽の推進 ・緑など自然とふれあう親緑空間の確保 |

排水および河川・海岸・ため池

| 種別 | 整備・活用方針 |
|----------|--|
| 排水施設 | 各地区の実情に適した排水処理施設の計画的な整備推進 …排水施設の整備計画(合併処理浄化槽など) |
| 名称 | 整備・活用方針 |
| 中川 | <ul style="list-style-type: none"> ・自然が残る河川環境・景観の保全 ・河川の浄化にむけた取り組みの推進(排水施設の設置など) ・ヨシなど水辺の多年草の適切な除草と清掃活動の実施 ・親水広場、公園、散策路など憩いの場の整備推進(大富神社周辺など) |
| 舟入川、読川など | <ul style="list-style-type: none"> ・自然が残る河川環境・景観の保全 ・河川の浄化にむけた取り組みの推進(排水施設の設置など) ・ヨシなど水辺の多年草の適切な除草と清掃活動の実施 |
| ため池 | <ul style="list-style-type: none"> ・ため池の保全および水質の向上 ・親水広場、公園および散策路など憩いの場の整備推進(一部) ・「池ざらえ」および「藻等の清掃活動」などの実施【凱旋池・本田池等】 ・ゴミを捨てない、捨てさせない活動および家庭雑排水の浄化対策 |

公共公益施設など

| 種別 | 整備・活用方針 |
|---------|--|
| 公民館・集会所 | <ul style="list-style-type: none"> ・地域住民の交流施設(公民館・集会所等)の整備・充実 ・施設の運営および維持管理 ・施設の積極的活用による地域コミュニティの形成 |

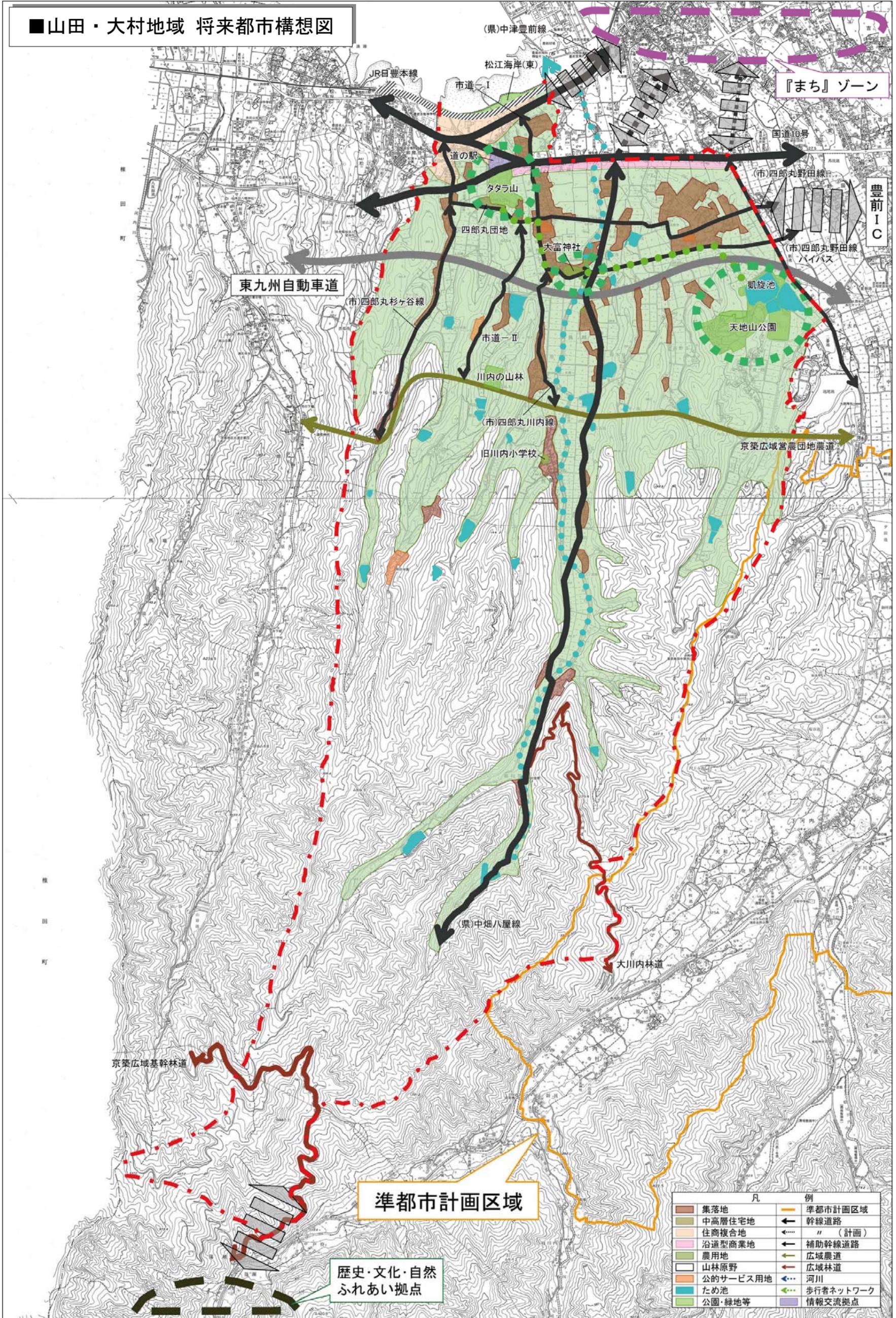
景観形成

| 種別 | 場所など | 方 針 |
|----|-----------|--|
| 自然 | 農地 | ・地域に広がる田畑など緑の自然風景の保全 |
| | 河川 | ・中川など河川の自然景観の保全と改善(水と緑) |
| | 海岸 | ・松江海岸の自然景観の保全と改善 |
| | 山林 | <ul style="list-style-type: none"> ・山林の豊かな緑の自然景観の保全 ・花木など緑の補植・創出による景観の形成 |
| 都市 | 国道 10 号沿道 | ・施設(建築物等)と緑の調和によるゆとりと安らぎの創出 |
| | 市全域 | ・市民および市を訪れた人がわかりやすい住居表示の創出 |

自然・歴史資源

| 資 源 | 整備・活用方針 |
|---------------------------------|---|
| 道の駅 「豊前おこしかけ」 (情報交流拠点) | <ul style="list-style-type: none"> ・特産品の販売など地元住民の積極的な活用の推進 ・豊前市各地の地域資源の積極的なアピール・情報提供の推進 ・イベントの開催などによる積極的な活用 |
| 大富神社 | <ul style="list-style-type: none"> ・鎮守の森の保全に向けた維持管理活動の充実 ・感応楽・祇園・神幸祭など伝統芸能の保全と継承活動の実施 ・水・緑・地域の歴史の教育の場として活用 |
| その他地域資源 (大歳神社, 平原横 穴古墳など) | <ul style="list-style-type: none"> ・海岸・河川・山林など自然資源の保全活動の実施とまちづくりへの活用 ・道路・河川・ため池などの周辺部への植栽推進(保水・環境・景観効果) ・地域資源を活かした特産品の開発とまちづくりへの活用 ・史跡、伝統芸能の保全・伝承活動の実施とまちづくりへの活用 (冊子・マップなどの作成、地域内外への PR 活動など) |

■山田・大村地域 将来都市構想図



| 凡 | 例 |
|----------|-----------|
| 集落地 | 準都市計画区域 |
| 中高層住宅地 | 幹線道路 |
| 住商複合地 | 〃 (計画) |
| 沿道型商業地 | 補助幹線道路 |
| 農用地 | 広域農道 |
| 山林原野 | 広域林道 |
| 公的サービス用地 | 河川 |
| ため池 | 歩行者ネットワーク |
| 公園・緑地等 | 情報交流拠点 |