

豊前市公共施設等総合管理計画

平成 27 年 3 月

平成 30 年 11 月改訂

豊 前 市

2-3 公共施設等の現況及び将来の見通し

(1) 公共施設の現況

本市には 95 施設の「公共施設」があり、延床面積合計は 145,817 m²となります。その主な内訳は学校教育系施設が 52,855 m² (36.2%)、公営住宅が 40,889 m² (28.0%)、社会教育系施設 10,936 m² (7.5%)、行政系施設 8,291 m² (5.7%) の順となっています (2018年11月1日現在)。



公共施設のリスト 1/2

大分類	施設名	延床面積 (㎡)	建築年度
市民文化施設	中央公民館	603	1976
	八屋公民館	421	1977
	宇島公民館	513	1977
	角田公民館	518	2003
	山田公民館	561	2006
	三毛門公民館	657	2000
	千束公民館	480	1981
	黒土公民館	559	1995
	横武公民館	500	1996
	合河公民館	513	1999
	岩屋公民館	850	2002
	大村公民館	250	1996
	小計		6,425
社会教育系施設	豊前市市民会館	1,928	1963
	豊前市立図書館	1,983	1996
	豊前市立埋蔵文化財センター	1,175	1992
	豊前市立多目的文化交流センター	2,160	1981
	勤労青少年ホーム「ヤルディぶぜん」	743	1977
	ハートピアぶぜん「働く婦人の家」	856	1977
	豊前地域職業訓練センター	2,026	1982
	まちなか交流センター「にれの杜」	65	2005
小計		10,936	
スポーツレクリエーション系施設	能徳総合運動公園（市民体育館）	3,640	1979
	能徳総合運動公園（武道館）	1,179	1984
	能徳総合運動公園（弓道場）	210	1986
	能徳総合運動公園（能徳運動広場）	—	1979
	能徳総合運動公園（市民球場）	826	1977
	豊前市南部体育施設（南部グラウンド）	60	1986
	豊前市民プール	306	1976
小計		6,221	
産業系施設	総合交流促進施設「ト仙の郷」	1,475	1998
	天狗の湯	797	1994
	畑の冷泉「遊の里」	338	1992
	求菩提キャンプ場	468	1980
	道の駅「おこしかけ」	1,459	1997
	豊前市海業支援施設「うみてらす豊前」	547	2015
	山内の家	162	1868
	豊前市獣肉処理加工施設	141	2016 改修 2018
小計		5,387	
学校教育系施設	八屋小学校	5,297	1977
	大村小学校	2,220	1987
	宇島小学校	4,169	1982
	角田小学校	2,886	1968
	山田小学校	2,516	1976
	千束小学校	3,495	2000
	三毛門小学校	4,099	1983
	黒土小学校	3,140	1992
	横武小学校	2,683	1989
	合岩小学校	3,467	1996
	八屋中学校	6,469	1979
	角田中学校	3,141	1980
	千束中学校	6,048	1979
	合岩中学校	3,225	1981
小計		52,855	

公共施設のリスト 2/2

大分類	施設名	延床面積 (㎡)	建築年度
子育て支援系施設	豊前市地域子育て支援センター「たけのこ」	183	2001
	ちづか保育園	603	2002
小計		786	
保健・福祉系施設	豊前市総合福祉センター	1,969	1996
	豊前市老人福祉センター「汐湯の里」	976	1986
	豊前市同和福祉センター	877	1982
小計		3,822	
行政系施設	豊前市役所	8,291	1973
公営住宅	新町団地	3,824	1998
	堀立団地	660	1966
	本町団地	7,858	1995
	上町団地	6,516	1968
	上町南団地	7,840	2007
	二葉団地	1,139	1976
	四郎丸団地	6,127	1980
	岸井団地	253	1981
	岸井東団地	255	1984
	前川団地	260	1982
	クリーンハイムSUDA（定住促進住宅）	6,157	1976
	小計		40,889
供給処理施設	上町配水場	239	1972
	赤熊第二配水場	97	1980
	千束配水場	21	1974
	大西配水場	29	1997
	東部工業団地配水場	160	2001
	大西浄化センター	131	1999
	豊前市浄化センター	3,207	1996
	豊前市環境センター	3,041	1994
小計		6,925	
その他	明神消防車庫	78	1991
	前川消防車庫	38	1962
	中央消防車庫	35	1991
	神明消防車庫	42	1962
	赤熊消防車庫	38	1974
	日の出消防車庫	20	1978
	畠中消防車庫	50	1993
	山田消防車庫	45	2009
	三毛門消防車庫	33	2006
	沓川消防車庫	30	1995
	市丸消防車庫	50	2017
	千束消防車庫	49	1982
	黒土消防車庫	50	1992
	薬師寺消防車庫	44	1989
	合河消防車庫	42	2000
	夫婦木消防車庫	15	2009
	岩屋消防車庫	46	1987
	大村消防車庫	40	1987
	豊前市斎場「天空の杜」	1,218	1992
	旧豊築休日急患センター	352	1995
豊前市地域活性化施設	965	1961	
小計		3,280	
総計		145,817	

5-4 産業系施設

(1) 現状

位置づけ等	施設名	延床面積 (㎡)	建築 年度	利用 圏域
<ul style="list-style-type: none"> ・市域の交流や地域資源を有効活用し、地域観光の周知並びに特産品や農産物等の加工販売を行うことにより、地域住民の利便性の確保及び就労機会の確保のために設置を行います。 ・リフレッシュの場並びに自然とのふれあいの場として設置を行います。 	総合交流促進施設「ト仙の郷」	1,475	1998	市域
	天狗の湯	797	1994	市域
	畑の冷泉「遊の里」	338	1992	市域
	求菩提キャンプ場	468	1980	市域
	道の駅「おこしかけ」	1,459	1997	市域
	豊前市海業支援施設「うみてらす豊前」	547	2015	市域
	山内の家	162	1868 2016 改修	市域
	豊前市獣肉処理加工施設	141	2018	市域

(2) 今後の方針

視点	取組の方向性
質	<ul style="list-style-type: none"> ・ 存続が必要とされる施設は、長寿命化を計画し、予防保全型対策に転換します。 ・ 設備や安全面の質の向上を図り、人々の利用を促進します。
量	<ul style="list-style-type: none"> ・ 果たすべき役割や行政が施設運営する必要性を検証します。 ・ 行政が施設運営する必要性が低下した施設について、売却を含め、保有量の圧縮を検討します。
コスト	<ul style="list-style-type: none"> ・ 管理運営費の削減や設備における省エネ対策を検討します。

5-7 保健・福祉系施設

(1) 現状

位置づけ等	施設名	延床面積 (㎡)	建築 年度	利用 圏域
・市民の健康の保持、増進並びに教育の充実、振興を図り、市民の福祉と教育の向上に資するための施設として設置を行います。	豊前市総合福祉センター	1,969	1996	市域
	障害者支援センター 「すずの家」	965	1961	市域
	豊前市老人福祉センター 「汐湯の里」	976	1986	市域
	豊前市同和福祉センター	877	1982	市域

(2) 今後の方針

視点	取組の方向性
質	<ul style="list-style-type: none"> ・ 行政が施設運営する必要性が低下した施設について、管理主体の見直しを含め検討します。 ・ 維持すべき施設は、安全の確保や長寿命化を図るため、予防保全型対策に転換します。
量	<ul style="list-style-type: none"> ・ 人口動向、利用ニーズ等を踏まえ、施設の集約化・多機能化を検討します。
コスト	<ul style="list-style-type: none"> ・ 指定管理者制度導入の施設については、より効率的な管理運営方策を検討します。

5-10 供給処理施設

(1) 現状

位置づけ等	施設名	延床面積 (㎡)	建築 年度	利用 圏域
<ul style="list-style-type: none"> 市民の健康で快適な生活を確保するとともに、都市としての良好な生活環境の維持増進を目的に設置を行います。 水質保全と安全な給水体制確保の観点から設置を行います。 	上町配水場	239	1972	地域
	赤熊第二配水場	97	1980	地域
	千束配水場	21	1974	地域
	大西配水場	29	1997	地域
	東部工業団地配水場	160	2001	地域
	大西浄化センター	131	1999	地域
	豊前市浄化センター	3,207	1996	地域
	豊前市環境センター	3,041	1995	地域

(2) 今後の方針

視点	取組の方向性
質	・維持すべき施設は、安全性の確保や長寿命化を計画し、予防保全型に転換します。
量	・将来需要に見合った適正規模を確保します。
コスト	・施設の更新、運営については、PPP/PFI手法、省エネ対策の導入を検討し、施設の長寿命化や維持管理費の削減を図ります。

5-1 1 その他

(1) 現状

位置づけ等	施設名	延床面積 (㎡)	建築 年度	利用 圏域
・火災、風水害等の活動の拠点として、設置を行います。	明神消防車庫	78	1991	住区
	前川消防車庫	38	1962	住区
	中央消防車庫	35	1991	住区
	神明消防車庫	42	1962	住区
	赤熊消防車庫	38	1974	住区
	日の出消防車庫	20	1978	住区
	島中消防車庫	50	1993	住区
	山田消防車庫	45	2009	住区
	三毛門消防車庫	33	2006	住区
	沓川消防車庫	30	1995	住区
	市丸消防車庫	50	2017	住区
	千束消防車庫	49	1982	住区
	黒土消防車庫	50	1992	住区
	薬師寺消防車庫	44	1989	住区
	合河消防車庫	42	2000	住区
夫婦木消防車庫	15	2009	住区	
岩屋消防車庫	46	1987	住区	
大村消防車庫	40	1987	住区	
・火葬をする施設として、設置を行います。	豊前市斎場「天空の杜」	1,218	1992	市域
・貸付をする施設として、設置を行います。	旧豊築休日急患センター	352	1995	市域
	豊前市地域活性化施設	965	1961	市域

(2) 今後の方針

視点	取組の方向性
質	・施設の利活用のしやすさについて検討を行います。
量	・現状を踏まえ、統合・再編と併せて検討を行います。
コスト	・施設の長寿命化や維持管理費の削減を図ります。 ・維持管理費が高い施設については、公共施設の包括的な管理等により、スケールメリット*18によるコストの削減に努めます。

*後述用語集